

CỤC THADS TỈNH BẾN TRE
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÌNH ĐẠI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 748/TB-CCTHADS

Bình Đại, ngày 26 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 526/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 02 năm 2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 15/02/2023 của Công ty TNHH thẩm định giá No Va;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 10) số 42/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 5 năm 2025 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 1039/TB-ĐG ngày 21 tháng 5 năm 2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Đại thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản ông Lê Quốc Cường, sinh năm: 1990 – địa chỉ: ấp 2, xã Bình Thắng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre: số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

b) Tên tài sản:

1. Tàu cá số đăng ký BT-94059-TS: Loại phương tiện: phương tiện đường thủy; màu sơn xanh dương; tên tàu là Kim Nguyên; máy chính: Nhãn hiệu: MTU, Số máy: 553548, Công suất: 1555hpCV, Nước sản xuất: Đức; nơi đóng Bình Đại, đóng năm 2009; kích thước: Chiều dài Lmax: 22,00m, Chiều rộng Bmax: 5,60m, Chiều cao mạn: 2,80m, Chiều chìm: 2,00m; tổng dung tích: 73; sức chở tối đa:



43,88 tấn; chất liệu: Vỏ gỗ, bên ngoài phủ composite, phía trên sơn màu xanh; thiết bị đi kèm: Hệ thống điều khiển, hệ thống truyền động, hệ thống điện, chiếu sáng, ngư cụ đánh bắt tương đối đầy đủ phục vụ hoạt động đánh bắt. Hiện trạng: Tàu đang neo đậu tại khu vực sông Bình Châu áp 2, xã Bình Thắng, hiện còn khả năng hoạt động. Ngoại quan tàu tương đối cũ, thân tàu lớp phủ ngoài hao mòn, hệ thống điện, chiếu sáng cũ, xuống cấp. Hệ thống truyền động ngoại quan cũ kỹ, có nhiều chỗ rỉ sét, chày nhớt, vận hành khó khăn, tiếng ồn lớn khi hoạt động.

Giá khởi điểm (1): **1.582.597.064 đ** (Một tỷ, năm trăm tám mươi hai triệu, năm trăm chín mươi bảy ngàn, không trăm sáu mươi bốn đồng)

2. Tàu cá biển số đăng ký BT-95364-TS: Loại phương tiện: phương tiện đường thủy; màu sơn xanh dương; tên tàu là Kim Nguyên, máy chính: Nhãn hiệu: MTU, Số máy: 553603, Công suất: 1.555CV, Nước sản xuất: Đức nơi đóng Bình Đại, đóng năm 2010; kích thước Chiều dài Lmax: 22,70m, Chiều rộng Bmax: 5,95m, Chiều cao mạn: 3,40m, Chiều chìm: 2,60m, tổng dung tích 97; sức chở tối đa 58,42; chất liệu: Vỏ gỗ, bên ngoài phủ composite, phía trên sơn màu xanh; thiết bị đi kèm: Hệ thống điều khiển, hệ thống truyền động, hệ thống điện, chiếu sáng, ngư cụ đánh bắt tương đối đầy đủ phục vụ hoạt động nghề cá. Hiện trạng: Tàu đang neo đậu tại khu vực sông Bình Châu áp 2, xã Bình Thắng, hiện còn khả năng hoạt động. Ngoại quan tàu tương đối cũ, thân tàu lớp phủ ngoài hao mòn, hệ thống điện, chiếu sáng cũ, xuống cấp. Hệ thống truyền động ngoại quan cũ kỹ, có nhiều chỗ rỉ sét, chày nhớt, vận hành khó khăn, tiếng ồn lớn khi hoạt động.

Giá khởi điểm (2): **1.637.786.840 đ** (Một tỷ, sáu trăm ba mươi bảy triệu, bảy trăm tám mươi sáu ngàn, tám trăm bốn mươi đồng)

Tài sản đang neo đậu tại xã Bình Thắng, huyện Bình Đại bị kê biên theo Quyết định kê biên của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bình Đại.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ 07 giờ ngày 26/5/2025 đến 17 giờ ngày 03/6/2025 (trong giờ làm việc); địa điểm: tại nơi có tài sản đấu giá tọa lạc tại xã Bình Thắng, huyện Bình Đại, tỉnh Bến Tre.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 07 giờ ngày 26/5/2025 đến 17 giờ ngày 03/6/2025 (trong giờ làm việc) Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Giá khởi điểm Tàu cá số đăng ký BT-94059-TS: 1.582.597.064 đ (Một tỷ, năm trăm tám mươi hai triệu, năm trăm chín mươi bảy ngàn, không trăm sáu mươi bốn đồng)

- Giá khởi điểm Tàu cá biển số đăng ký BT-95364-TS: 1.637.786.840 đ (Một tỷ, sáu trăm ba mươi bảy triệu, bảy trăm tám mươi sáu ngàn, tám trăm bốn mươi đồng)

Tổng cộng: 3.220.383.904đ (Ba tỷ, hai trăm hai mươi triệu, ba trăm tám mươi ba ngàn, chín trăm lẻ bốn đồng).

e) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Lệ phí hồ sơ tham gia đấu giá là 200.000đ/ hồ sơ từng chiếc, nộp tiền mặt tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản hoặc nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch

vụ đấu giá tài sản theo số 7290091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam- Chi nhánh Đồng Khởi. Khoản lệ phí này không được hoàn lại.

- Số tiền đặt trước: **316.500.000đ/hồ sơ (Tài sản 01), 327.500.000đ/hồ sơ (Tài sản 02)** nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre theo số 7290091403 được mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Đồng Khởi

Thời gian thu tiền đặt trước từ **7 giờ ngày 26/5/2025 đến 17 giờ ngày 03/6/2025 (trong giờ hành chính)**

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ ngày 26/5/2025 đến 17 giờ ngày 03/6/2025 (trong giờ làm việc), Nộp bản photo giấy CMND (chứng minh nhân dân) hoặc CCCD (Căn cước công dân) mua hồ sơ và đăng ký tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre, số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

- Điều kiện: theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản và pháp luật có liên quan đến tài sản, trừ khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

- Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân muốn tham gia đấu giá phải mua hồ sơ, nộp đơn đăng ký và nộp tiền đặt trước mua tài sản trong thời hạn quy định.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Tổ chức đấu giá vào lúc **09 giờ ngày 06/6/2025** tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre: số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Hình thức đấu giá: Trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên và quy định bước giá qua từng vòng đấu cụ thể như sau:

+ Vòng 1 (vòng bắt buộc): người đăng ký trước sẽ được ưu tiên trả bằng giá khởi điểm, từ người thứ hai trở đi phải trả mức giá cao hơn từ 1% đến 15% so với giá khởi điểm từng chiếc.

+ Vòng 2: Khách hàng phải trả cao hơn giá cao nhất của vòng 1, khách hàng không có nhu cầu mua được quyền xin bỏ cuộc.

+ Vòng 2: là vòng đấu tự do, mức giá cho khách hàng tiếp tục tham gia trả giá từ 500.000đ (Năm trăm ngàn đồng) trở lên, người trả giá sau phải trả cao hơn giá của người trước liền kề, trả cho đến khi nào không có người trả giá tiếp, người trả giá cao nhất là người trúng đấu giá. Trường hợp tại vòng 2 tất cả khách hàng đều trả ngang giá, đến vòng 3 tất cả khách hàng đều bỏ cuộc, thì đấu giá viên thực hiện cho rút thăm để xác định người trúng đấu giá.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bến Tre,

Địa chỉ: số 15 đường Thủ Khoa Huân, phường An Hội, thành phố Bến Tre, tỉnh Bến Tre. Điện thoại: 0275.3823667-02753512081 và xem trên cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<https://dgtts.moj.gov.vn>); trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bến Tre (thads.moj.gov.vn/bentre) để biết thêm chi tiết.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS;
- Các đương sự;(3b)
- Viện KSND huyện Bình Đại;
- UBND xã Bình Thắng;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thanh Thiên Lý